

FOR RENT

賃料	管理費等
134,000円	8,000円

2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,全室2面採光,通風良好,東南角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,制震構造,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	6万円	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プラージュ浜田山 201号室		
物件所在地	東京都杉並区浜田山4丁目15-6		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩6分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	ALC 3階建 2階		
専有面積	40.67㎡	向き	南東
築年月	2018年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2025年7月19日
駐車場	無 駐輪場		
設備	B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, エアコン全室, キッチンに窓, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 マイコンシェルクラブ: 15,000円 退去時クリーニング費用: 55,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の50% 2年毎: 20,000円		
備考	大手ハウスメーカー提携(積水ハウス・旭化成・ミサワホーム・トヨタホーム・三井ホーム等) 自社管理、弊社のみの紹介物件も多数お取り扱いしております！ 総合仲介不動産なのでその他ネットに掲載されている物件も全てご紹介可能です。 初期費用・諸条件・物件詳細等もお気軽にお問合せください。 ご来店の際にはお部屋探しの流れなど1からご説明致しますので初めての方でもお気軽にお越しください。 退去時ハウスクリーニング代55,000円は借主の負担となります。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月5日

No.0000006604

お問合せ先



東京都知事 (10) 第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2117630

物件管理コード: 1112809673200000051377

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。