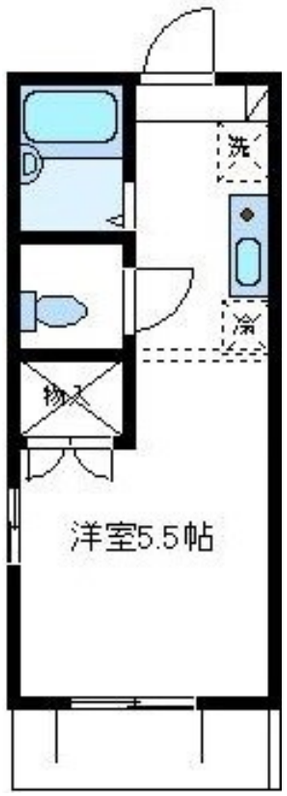
FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	4,000円

２面採光,フラットフロア,角住戸,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐火構造

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	5万円	礼金	0.5ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	小川ハイム　104号室		
物件所在地	東京都杉並区浜田山１丁目17-13		
交通	京王井の頭線　西永福駅　徒歩3分 京王井の頭線　浜田山駅　徒歩9分		
間取詳細	洋室(5.5畳) K(2.5畳)		
構造･規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	18.66㎡	向き	西
築年月	1994年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン,ガス給湯,クロ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円　マイコンシェルクラブ：15,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回：賃料等総額の50%　2年毎：20,000円		
備考	安心の旭化成施工ヘーベルメゾン！		

情報更新日2025年7月19日　　No.0000006550

お問合せ先

東京都知事（10）第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原１丁目37-19
TEL:03-6265-7661
E-mail : meidaimaeten@apamanshop-fc.com
URL : https://www.243net.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2117630　　物件管理コード：1112809673200000051321

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。