

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	5,500円

オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,フラットフロア,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	0.5ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プライムコート 101号室		
物件所在地	東京都杉並区宮前4丁目28-6		
交通	京王井の頭線 久我山駅 徒歩13分 京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	26.97㎡	向き	東
築年月	2012年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,ADSL,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,ガス給湯,グリル		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ:15,000円 鍵交換費用:22,000円 退去時ハウスクリーニング費用:44,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社			
備考	大手ハウスメーカー提携(積水ハウス・旭化成・ミサワホーム・トヨタホーム・三井ホーム等) 自社管理、弊社のみで紹介物件も多数お取り扱いしております！ 総合仲介不動産なのでその他ネットに掲載されている物件も全てご紹介可能です。 初期費用・諸条件・物件詳細等もお気軽にお問合せください。 ご来店にはお部屋探しの流れなど1からご説明致しますので初めての方もお気軽にお越しください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月29日

No.000006259



東京都知事(10)第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会
フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店
東京都世田谷区松原1丁目37-19
TEL:03-6265-7661
E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com
URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%