

FOR RENT

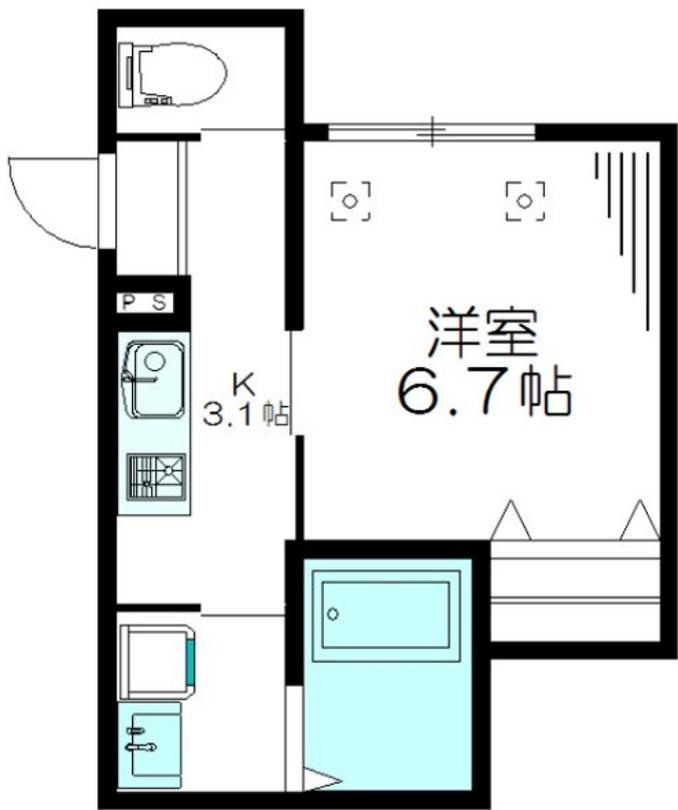
賃料	管理費等
89,000円	4,000円

オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,高層階,振り分け,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	5万円	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランディール 305号室		
物件所在地	東京都杉並区和泉3丁目58-25		
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.7畳) K(3.1畳)		
構造・規模	ALC 4階建 1階		
専有面積	26.34㎡	向き	
築年月	2014年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月29日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, グリル, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ: 15,000円 鍵交換代: 22,000円 退去時クリーニング費用: 44,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 家賃等総額 50% 2年毎に2万		
備考	大手ハウスメーカー提携(積水ハウス・旭化成・ミサワホーム・トヨタホーム・三井ホーム等) 自社管理、弊社のみで紹介物件も多数お取り扱いしております！ 総合仲介不動産なのでその他ネットに掲載されている物件も全てご紹介可能です。 初期費用・諸条件・物件詳細等もお気軽にお問い合わせください。 ご来店にはお部屋探しの流れなどからご説明致しますので初めての方でもお気軽にお越しください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月8日

No.000006215



東京都知事(10)第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会
フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店
東京都世田谷区松原1丁目37-19
TEL:03-6265-7661
E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com
URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%