

賃料	管理費等
134,000円	3,000円

2面採光,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エクセラン八幡山 203号室		
物件所在地	東京都杉並区上高井戸 1丁目6-23		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩2分 京王線 芦花公園駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	40.99㎡	向き	
築年月	2025年5月	契約期間	2年
損害保険	有 22,100円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン,		
その他費用	[月次費用] 快適安心サービス: 1,100円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 賃料共益費合計50% 月額: 賃料・共益費合計の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.0000006178

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原 1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%