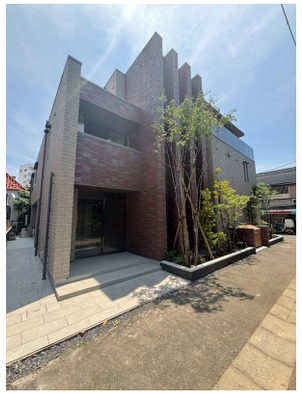
FOR RENT

新築

賃料	管理費等
238,000円	9,000円

２面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,全室南向き,通風良好,南面２室,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,防犯カメラ,緑

【外観】



【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リベルラ中野　103号室		
物件所在地	東京都中野区中央５丁目35-4		
交通	東京メトロ丸ノ内線　新中野駅　徒歩5分 中央線　中野（東京）駅　徒歩10分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(6.3畳) 洋室(6.1畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	59.24㎡	向き	
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険	有　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,ＢＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,アイランドキッ		
その他費用	[一時金]　クリーニング代：92,180円　スマートロック設置代：16,500円 [月次費用]　安心サポート：1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須　初回保証料：33,000円(税込)　月額保証料：賃料総額の2%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。 ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月29日

No.0000006053

お問合せ先

東京都知事（10）第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原１丁目37-19
TEL:03-6265-7661
E-mail : meidaimaeten@apamanshop-fc.com
URL : https://www.243net.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2117630　　物件管理コード：1112809673200000050791

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。