

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	1,000円

2面採光,角住戸,最上階,上階無し,全室南向き,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルシェール浜田山 201号室		
物件所在地	東京都杉並区浜田山 4丁目4-19		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩9分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	21.1㎡	向き	南
築年月	1991年7月23日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, CATV使用料不要, IHクッキングヒーター, エアコン, クローゼット		
その他費用	[一時金] 24Hサポート: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 クリーニング代: 44,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の65% 毎月: 賃料等総額の2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月21日

No.0000005862

お問合せ先



東京都知事 (10) 第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原 1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2117630

物件管理コード: 1112809673200000050592

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。