

# FOR RENT

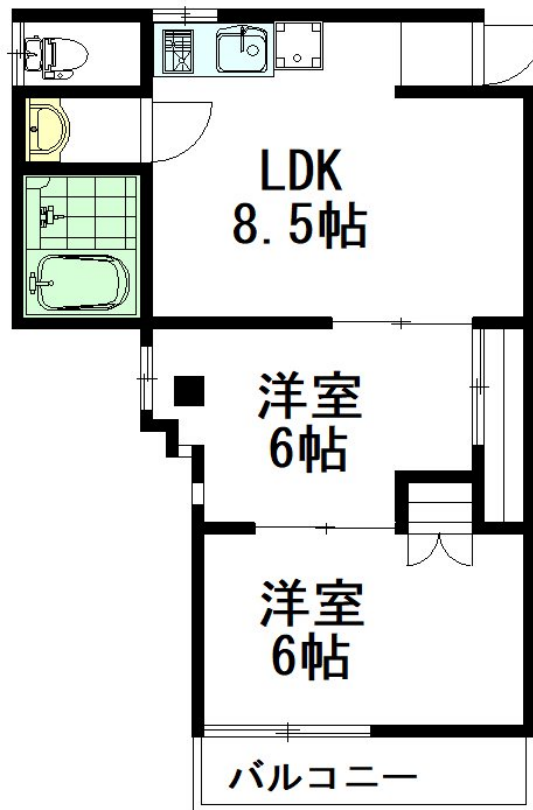
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 129,000円 | 3,000円 |

2面採光,角住戸,通風良好,東南角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                                                                                                                                                                     |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                                                                                      | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                                                        | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 第五常葉コーポ 102号室                                                                                                                                                                                            |      |     |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市牟礼4丁目2-12                                                                                                                                                                                          |      |     |
| 交通       | 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩15分<br>京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩16分                                                                                                                                                                 |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                                                                                                                                          |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階                                                                                                                                                                                                |      |     |
| 専有面積     | 46.28㎡                                                                                                                                                                                                   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1969年10月                                                                                                                                                                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円                                                                                                                                                                                                | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |                                                                                                                                                                                                          |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン,キッチンに窓,クローゼット,トイレ有,バス・トイレ別,バス有                                                                                                                                                       |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 24時間鍵: 22,000円                                                                                                                                                                       |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可                                                                                                                                                                                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 家賃等総額 65% 月: 家賃等総額 2%                                                                                                                                                                             |      |     |
| 備考       | 大手ハウスメーカー提携(積水ハウス・旭化成・ミサワホーム・トヨタホーム・三井ホーム等)<br>自社管理、弊社への紹介物件も多数お取り扱いしております！<br>総合仲介不動産なのでその他ネットに掲載されている物件も全てご紹介可能です。<br>初期費用・諸条件・物件詳細等もお気軽にお問合せください。<br>ご来店の際にはお部屋探しの流れなど1からご説明致しますので初めての方でもお気軽にお越しください。 |      |     |

情報更新日2025年10月27日

No.0000005860

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店**

東京都世田谷区松原1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2117630

物件管理コード: 1112809673200000050590

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。