

# FOR RENT

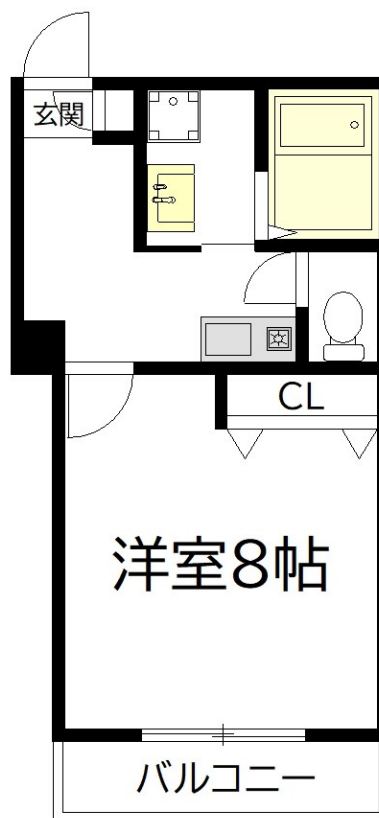
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 86,000円 | 0円   |

オートロック,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                       |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                          |      |    |
| 物件所在地    | 東京都杉並区永福3丁目                                              |      |    |
| 交通       | 京王井の頭線 西永福駅 徒歩2分<br>京王井の頭線 浜田山駅 徒歩10分                    |      |    |
| 間取詳細     |                                                          |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                              |      |    |
| 専有面積     | 26.6㎡                                                    | 向き   |    |
| 築年月      | 2004年7月                                                  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                           | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      |                                                          |      |    |
| 設備       | CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャツ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 24Hサポート: 22,000円                     |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可                                           |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回: 賃料等総額の65% 毎月: 賃料等総額の2%                            |      |    |
| 備考       |                                                          |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月21日

No.0000005778

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店**

東京都世田谷区松原1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |