

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	1,000円

前面棟無,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンハイツ 203号室		
物件所在地	東京都世田谷区代沢2丁目48-9		
交通	京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩3分 小田急線 東北沢駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	20m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1978年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,エアコン,ネット専用回線,バス・トイレ別,押入,光ファイバー,高速ネット対応,室外洗濯機		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別女性限定		
保証会社	必須 初回:賃料等総額の50% 每月:賃料等総額の1.5%		
備考	室内禁煙です。 ネット掲載物件は全てご紹介可能です。弊社が元付会社です。		

情報更新日2026年2月9日

No.0000005657



東京都知事(10)第48590号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19  
TEL:03-6265-7661  
E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com  
URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%