

FOR RENT

賃料	管理費等
199,000円	8,500円

2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,振り分け,全室南向き,眺望良好,通風良好,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,耐火構造,耐震構造

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	La Gran Luce ラグランルーチェ 201号室		
物件所在地	東京都小金井市東町4丁目31-3		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩4分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩26分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	61.56㎡	向き	南
築年月	2020年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 12,100円 退去時ハウスクリーニング費用: 78,650円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 33,000円(税込) 月: 家賃等総額 2%		
備考	お引越しの際は必ず近隣駐車場をご利用ください。		

情報更新日2025年4月21日

No.0000005613

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%