

FOR RENT

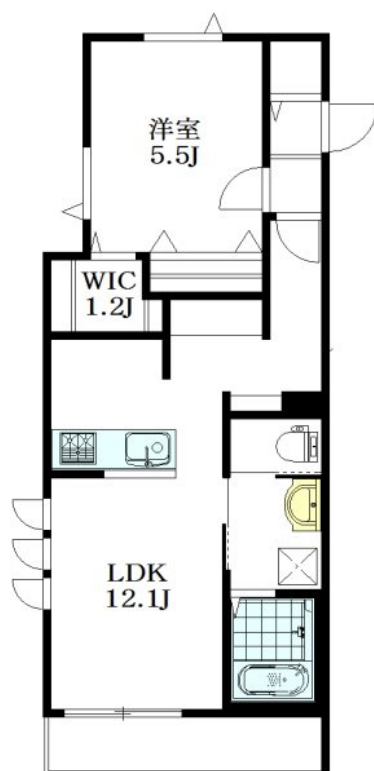
賃料	管理費等
158,000円	5,000円

2面採光,3方角住戸,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,振り分け,全室2面採光,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	L i a n中野中央(リアン) 103号室		
物件所在地	東京都中野区中央4丁目34-7		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩7分 中央線 中野(東京)駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	44.67㎡	向き	南
築年月	2018年9月	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 マイコンシェルクラブ:15,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50% 継続保証料:2年毎20,000円		
備考	退去時のハウスクリーニング費用55,000円(税込)は借主負担となります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月21日

No.0000005338

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%