

FOR RENT

賃料	管理費等
173,000円	6,500円

1フロア2住戸,24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,出窓,上階無し,振り分け,眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	テラスあかね 201号室		
物件所在地	東京都杉並区宮前3丁目31-21		
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩13分 中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(6.2畳) LDK(10.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	55.85㎡	向き	南
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, ADSL, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 12,100円 ハスクリング代: 73,700円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 33,000円(税込) 月: 家賃等総額 2%		
備考	大手ハウスメーカー提携(積水ハウス・旭化成・ミサワホーム・トヨタホーム・三井ホーム等) 自社管理、弊社のみで紹介物件も多数お取り扱いしております！ 総合仲介不動産なのでその他ネットに掲載されている物件も全てご紹介可能です。 初期費用・諸条件・物件詳細等もお気軽にお問合せください。 ご来店にはお部屋探しの流れなど1からご説明致しますので初めての方でもお気軽にお越しください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月21日

No.0000005326

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%