FOR RENT

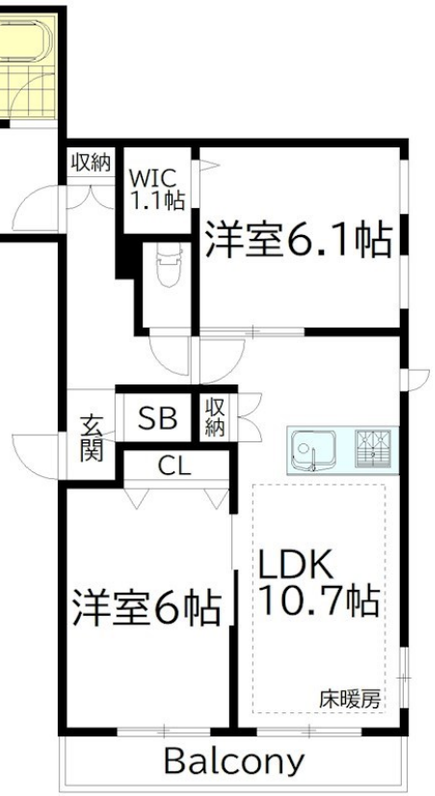
新築

賃料	管理費等
238,000円	8,000円

１フロア２住戸,２面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,振り分け,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,制震構造,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Ｍａｉｓｏｎ　ｄｅ　Ｃｅｒｉｓｉｅｒ　101号室		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸１丁目38-13		
交通	京王線　上北沢駅　徒歩5分 京王線　桜上水駅　徒歩8分		
間取詳細			
構造･規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	60.19㎡	向き	東
築年月	2025年5月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	３口以上コンロ,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン全室,カウ		
その他費用	[一時金]　マイコンシェルクラブ：15,000円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回：賃料等総額の50%　2年毎：20,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月29日

No.0000005268

お問合せ先

東京都知事（10）第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原１丁目37-19
TEL:03-6265-7661
E-mail : meidaimaeten@apamanshop-fc.com
URL : https://www.243net.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2117630　　物件管理コード：1112809673200000049944

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。