

FOR RENT

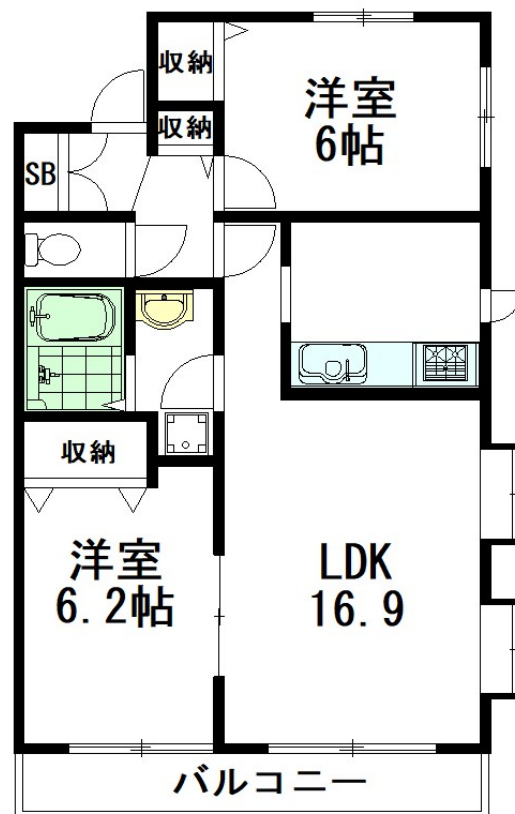
賃料	管理費等
175,000円	5,000円

角住戸,全室南向き,南面バルコニー,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	COMFY 101号室		
物件所在地	東京都杉並区大宮1丁目10-15		
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩12分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	63.88㎡	向き	
築年月	2000年8月25日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年6月28日予定
駐車場	駐輪場		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, エアコン2台, クローゼット, システムキッチン, シャッター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 マイコンシェルクラブ: 15,000円 退去時ハウスクリーニング費用: 66,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回: 家賃等総額 50% 2年毎に2万		
備考	退去時ハウスクリーニング費用 ¥44,000 (税込)は借主負担となります。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月17日

No.0000004853

お問合せ先



東京都知事 (10) 第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2117630

物件管理コード: 1112809673200000049508

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。