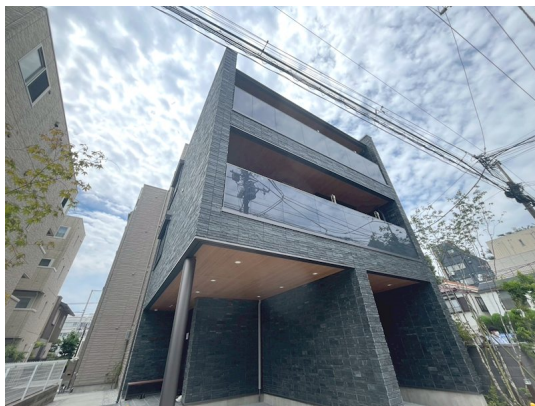


FOR RENT

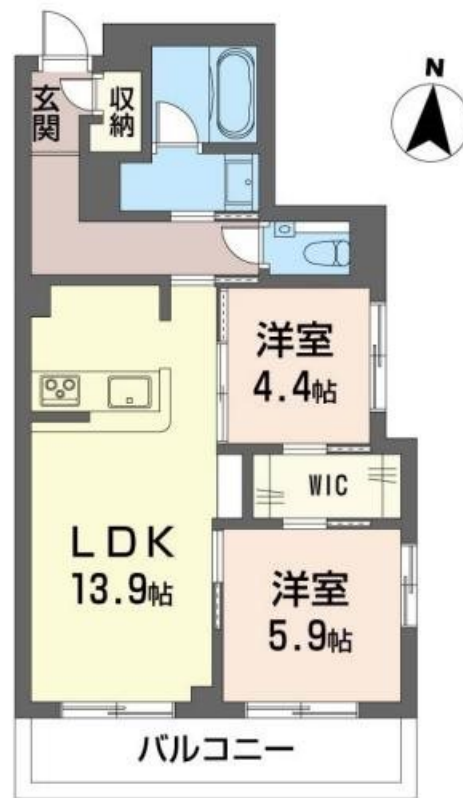
賃料	管理費等
262,000円	12,000円

2面採光,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フィーゴ高円寺 402号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北1丁目17-13		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩9分 中央線 中野(東京)駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(13.9畳) 洋室(5.9畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	60.35㎡	向き	南
築年月	2025年6月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年10月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 32000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 98,340円 スマートロック設定費: 16,500円 [月次費用] 24時間サポート: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 33,000円(税込) 月額保証料: 賃料総額の2%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月13日

No.0000004792

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%