

# FOR RENT

賃料	管理費等
209,000円	8,500円

## 耐震・耐火の積水ハウスシャーメゾン 高遮音床

1フロア2住戸,2面採光,3方角住戸,3面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,前面棟無,全室2面採光,眺望良好,通風良好,東南角

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Grand Vert (グランヴェール) 301号室		
物件所在地	東京都世田谷区代沢3丁目6-9		
交通	小田急線 下北沢駅 徒歩10分 京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄骨3階建3階		
専有面積	44.48㎡	向き	南
築年月	2021年8月	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,		
その他費用	[一時金] クリーニング費用:73,590円 鍵交換費用:28,600円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24:1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回:33,000円(税込) 月額:賃料等総額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月9日

No.0000004643

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店**

東京都世田谷区松原1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%