

# FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	0円

## 3駅利用可能の好立地 夜道も明るい通り沿いの

1フロア1住戸、24時間緊急通報システム、2F以上、2面採光、3方角住戸、インナーバルコニー、角住戸、通風良好、南西角住戸、陽当たり良好、大規模リニューアル済み、内装リフォーム済、リノベーション、駅ま

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	日星ビル 302号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田4丁目9-19		
交通	京王井の頭線 下北沢駅 徒歩10分 京王井の頭線 新代田駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(10.2畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	45m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1994年5月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ、ADSL、エアコン、システムキッチン、シャワー、シャワー付洗面台、シューズボックス、テレ		
その他費用	[一時金] 24Hサポート料: 22,000円 鍵交換費用: 28,600円 クリーニング費用: 86,900円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の65% 月額: 賃料等総額の2%		
備考	shamaisonショップ! 創業40周年の実績! ネット掲載物件は全てご紹介可能です。ご安心してお問い合わせ下さい 不動産の購入/売却もお任せください!		

情報更新日2026年2月9日

No.0000004640



東京都知事(10)第48590号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19  
TEL:03-6265-7661  
E-mail : meidaimaeten@apamanshop-fc.com  
URL : <https://www.243net.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%