

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 79,000円 | 0円   |

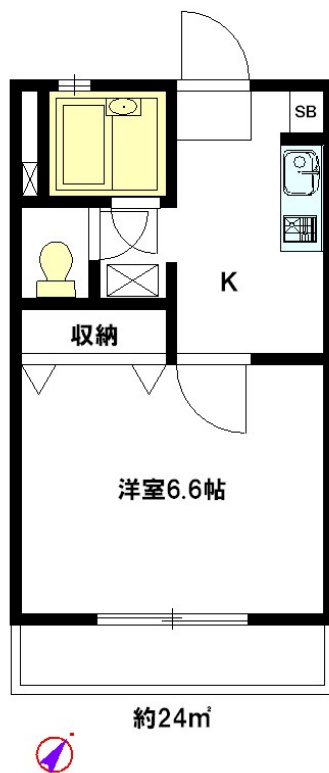
## 追い焚き付 ■ 商店街近く ♪ 徒歩1分 ♪ 閑静な立地！

角住戸,全室東南向き,東南角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                 |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | マディーナ 101号室                                        |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区北沢 2丁目39-22                                 |      |     |
| 交通       | 小田急線 下北沢駅 徒歩3分<br>小田急線 東北沢駅 徒歩9分                   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.6畳) K(3.5畳)                                   |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                          |      |     |
| 専有面積     | 24㎡                                                | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 1991年12月                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                              |      |     |
| 設備       | IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シューズボックス |      |     |
| その他費用    | [一時金] 24Hサポート料: 22,000円 鍵交換費用: 29,700円             |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 单身可                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 賃料等総額の65% 月額: 賃料等総額の2%                      |      |     |
| 備考       |                                                    |      |     |

情報更新日2026年8月13日

No.0000004509

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店**

東京都世田谷区松原 1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|-----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |