FOR RENT

新築

賃料	管理費等
217,000円	10,000円

１フロア２住戸,３方角住戸,３面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,振り分け,通風良好,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	扇（オオギ）　102号室		
物件所在地	東京都世田谷区上北沢３丁目29-14		
交通	京王線　上北沢駅　徒歩4分 京王線　八幡山駅　徒歩9分		
間取詳細			
構造･規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	55.2㎡	向き	北
築年月	2025年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有　20,400円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	３口以上コンロ,ＢＳ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン全室,カウンター		
その他費用	[一時金]　マイコンシェルクラブ：15,000円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可 子供可		
保証会社	必須　初回：賃料等総額の50%　2年毎：20,000円		
備考	退去時のハウスクリーニング費用66,000円（税込）は借主負担となります。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月17日

No.0000004151

お問合せ先

東京都知事（10）第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原１丁目37-19
TEL:03-6265-7661
E-mail : meidaimaeten@apamanshop-fc.com
URL : https://www.243net.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2117630　　物件管理コード：111280967320000048751

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。