

FOR RENT

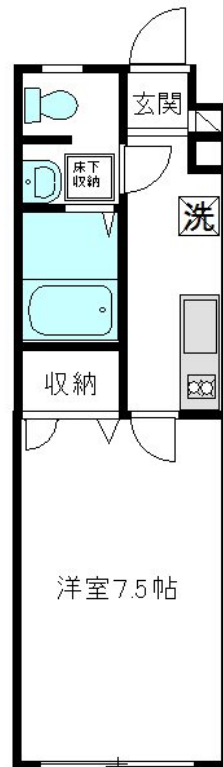
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 76,000円 | 1,000円 |

オートロック,モニタ付オートロック,全室南向き,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,耐火構造,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ハートランド 103号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区下井草3丁目10-7 | | |
| 交通 | 西武新宿線 下井草駅 徒歩9分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩20分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.5畳) K(3畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 25㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2004年12月1日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 17,900円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年5月下旬予定 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム,2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,ガス | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用:28,600円 ハウスクリーニング費用:51,700円 [月次費用] 快適安心サービス料:1,100円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:賃料総額の50% 月額保証料:賃料総額の1% | | |
| 備考 | こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月16日

No.js005797

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |