

# FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	0円

## 池ノ上駅徒歩1分の好立地！ミサワホーム施工！

1フロア2住戸,2面採光,ディンプルキー,角住戸,振り分け,全室2面採光,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	102号室		
物件所在地	東京都世田谷区代沢2丁目46-9		
交通	京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩1分 小田急線 東北沢駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	木造2階建1階		
専有面積	25.05㎡	向き	南
築年月	2018年9月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2026年8月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャツ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:29,700円 クリーニング費用:55,000円 [月次費用] 快適安心サービス:1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回:賃料等総額の50% 月額:賃料等総額の1%		
備考	1年未満の解約の場合、違約金として賃料の1ヶ月分。		

情報更新日2026年6月29日

No.000002965

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店**

東京都世田谷区松原1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%