

FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	7,000円

2F以上,オートロック,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーディニア浜田山 205号室		
物件所在地	東京都杉並区浜田山 3丁目36-16		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩6分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 3階建 2階		
専有面積	25.04㎡	向き	南
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,400円 24ヶ月	入居時期	2026年7月31日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T Vインターネット, T Vインターホン, エアコン, ガス給湯, グリル, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 25,300円 マイコンシェルクラブ: 18,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別女性限定		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の50% 2年毎: 20,000円		
備考	旭化成施工の防犯マンション AD相談。		

情報更新日2026年6月28日

No.000002464

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原 1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付