

FOR RENT

賃料	管理費等
330,000円	9,000円

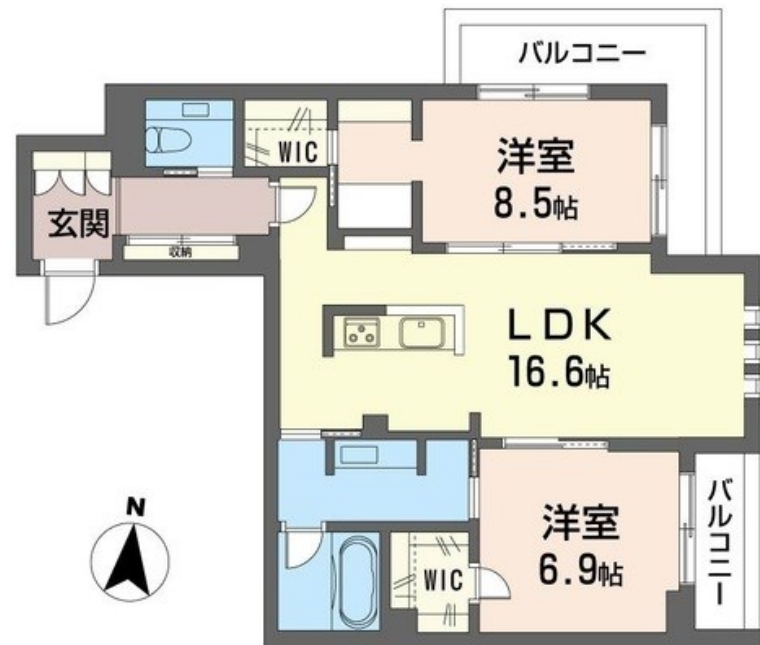
積水ハウス施工 築浅 重量鉄骨造 3 F 建てシャ

2WAYバルコニー, 2面バルコニー, 2面採光, 3方角住戸, L字型バルコニー, オートロック, カードキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 高気密高断熱住宅, 最上階, 省エネルギー対策, 上階無し, 振り分け, 前面

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ ロデム レジデンシー 3A号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田 6丁目27-18		
交通	京王井の頭線 新代田駅 徒歩6分 京王井の頭線 下北沢駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(16.6畳) 洋室(6.9畳) 洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	75.77㎡	向き	東
築年月	2024年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2025年11月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 38500 ~ 44000円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, アイランドキッ		
その他費用	[一時金] スマートロック設定費: 16,500円 クリーニング代: 106,300円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 33,000円(税込) 月額: 賃料等総額の2%		
備考	おかげさまで創業40年 当社が元付会社です! ご安心してお問い合わせ下さい。 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できます! お気軽にご相談下さい!」		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月17日

No.0000001653

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原 1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%