

FOR RENT

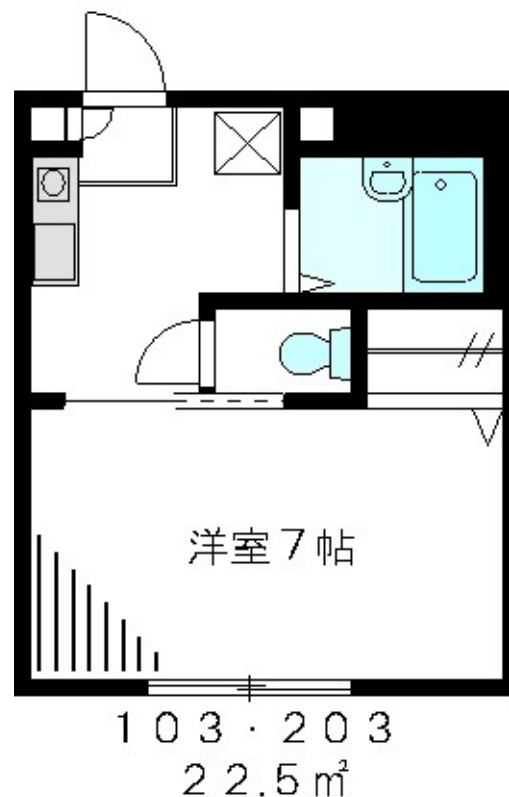
賃料	管理費等
74,000円	1,300円

24時間緊急通報システム,最上階,上階無し,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ディアス吉祥寺 203号室		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺南町2丁目23-1		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩5分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	22.5㎡	向き	南
築年月	1998年3月1日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャッター,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 24時間サポート: 22,000円 退去時クリーニング代: 38,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人相談		
保証会社	必須 初回: 家賃等総額65% 月: 家賃等総額2%		
備考	大手ハウスメーカー提携(積水ハウス・旭化成・ミサワホーム・トヨタホーム・三井ホーム等) 自社管理、弊社への紹介物件も多数お取り扱いしております！ 総合仲介不動産なのでその他ネットに掲載されている物件も全てご紹介可能です。 初期費用・諸条件・物件詳細等もお気軽にお問合せください。 ご来店の際にはお部屋探しの流れなど1からご説明致しますので初めての方でもお気軽にお越しください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月15日

No.0000001547

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%