

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	3,000円

オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	DE BLANC(ドゥブラン) 201号室		
物件所在地	東京都中野区野方 4丁目25-5		
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩3分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	33.02㎡	向き	
築年月	1973年8月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月上旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,エアコン,エアコン 2台,ガスコンロ設置可,クローゼット,シューズボックス,トイレ有,バス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 安心サポート(2年間): 22,000円 クリーニング費用: 49,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の65% 月額保証料: 賃料総額の2%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

情報更新日2026年6月27日

No.000000602



東京都知事(10)第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会
フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店
東京都世田谷区松原 1丁目37-19
TEL:03-6265-7661
E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com
URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%