

# FOR RENT

賃料	管理費等
270,000円	10,000円

1フロア1住戸,2面採光,3方角住戸,3面採光,メゾネット,ロフト,角住戸,最上階,四方角部屋,上階無し,振り分け,吹抜け,全室2面採光,眺望良好,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,南面リビング,陽

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	4SLDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	清水3丁目戸建て		
物件所在地	東京都杉並区清水3丁目23-17		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩10分 西武新宿線 井荻駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(4.8畳) 洋室(5.2畳) 洋室(5.5畳) LDK(16畳) S(2畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	木造 2階建		
専有面積	90.62㎡	向き	東
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン2台,エアコン3台,エ		
その他費用	[一時金] 安心サポート(2年間): 22,000円 鍵交換代: 41,800円 クリーニング代: 115,500円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の65% 月額保証料: 賃料総額の2%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月29日

No.js003345

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店**

東京都世田谷区松原1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%