

FOR RENT

賃料	管理費等
133,000円	3,000円

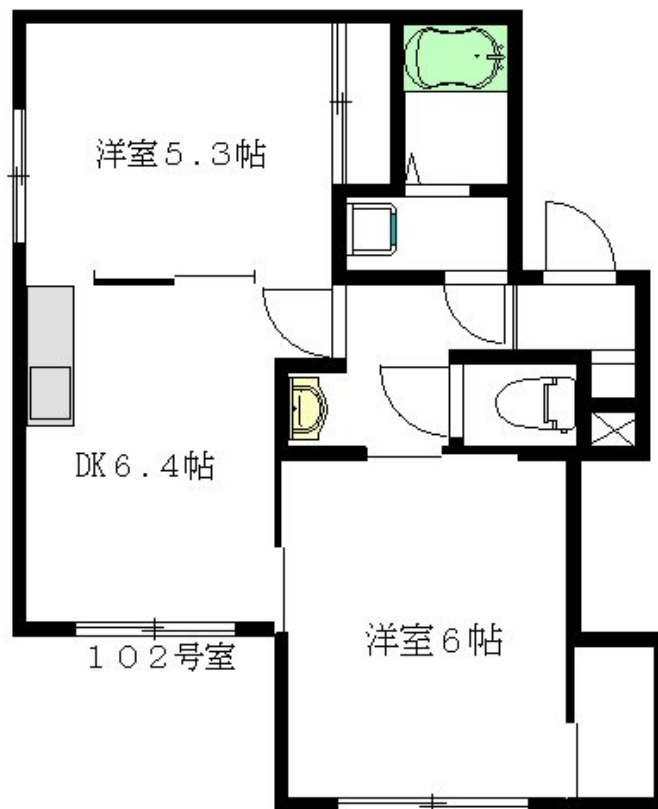
旭化成ヘーベルメゾン。

2面採光, 3面採光, 角住戸, 振り分け, 通風良好, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 制震構造, 耐火構造, 平坦地, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カーサ・フローラ 102号室		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北2丁目32-20		
交通	中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(5.3畳) 洋室(6畳) DK(6.4畳)		
構造・規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	45.23㎡	向き	南東
築年月	1999年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,400円 24ヶ月	入居時期	2024年6月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, エアコン, エアコン2台, ガスコ		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ: 15,000円 鍵交換代: 22,000円 退去時クリーニング代: 55,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50% 2年毎: 20,000円		
備考	退去時のハウスクリーニング費用55,000円(税込)は借主負担となります。住環境良好。日当たり良好。3面採光でお部屋明るいですよ。BS・CATV・フレッツ光導入物件。		

情報更新日2024年5月21日

No.0000000506

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%