

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 59,000円 | 0円   |

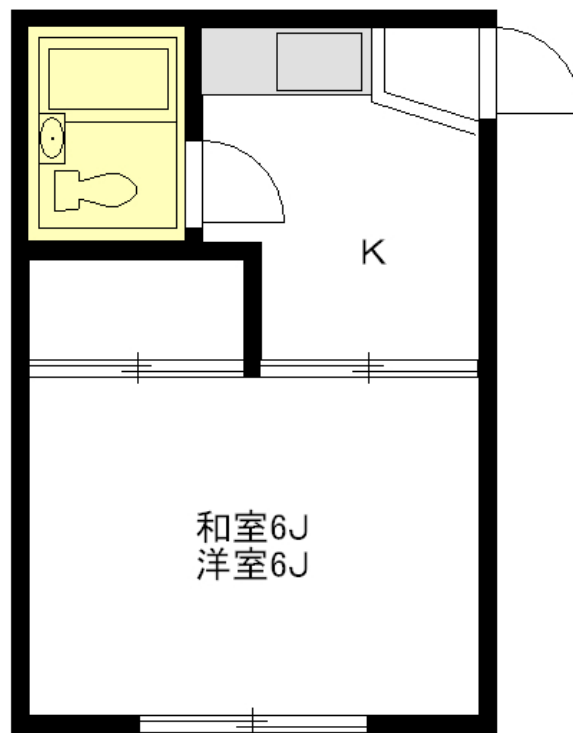
## 閑静な立地！敷金・礼金0ヶ月！

角住戸,振り分け,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                    |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                     | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                     | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 松林コーポ 121号室                                                                           |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区大原1丁目19-10                                                                     |      |    |
| 交通       | 小田急線 下北沢駅 徒歩10分<br>京王井の頭線 新代田駅 徒歩9分                                                   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(3.5畳)                                                                        |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                             |      |    |
| 専有面積     | 18.5㎡                                                                                 | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1975年1月                                                                               | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                        | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                   |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,CATV,CATVインターネット,エアコン,ガス給湯,シャワー,バストイレ同室,押入,収                                    |      |    |
| その他費用    | [一時金] ハウスクリーニング費用: 37,500円                                                            |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                              |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 家賃総額の50% 毎月: 家賃総額の1.5%                                                      |      |    |
| 備考       | おかげさまで創業40年◆当社が元付会社です!ご安心してお問い合わせ下さい。◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できます!お気軽にご相談下さい♪ |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月1日

No.0000000363

お問合せ先



東京都知事 (10) 第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店**

東京都世田谷区松原1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2117630

物件管理コード: 1112809673200000044765

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。