

—FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	3,000円

下北沢駅池ノ上駅徒歩6分以内！閑静な住宅街・

2面採光,3方角住戸,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,高台に立地,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	羽鳥荘 202号室		
物件所在地	東京都世田谷区代沢2丁目25-4		
交通	小田急線 下北沢駅 徒歩6分 京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	10㎡	向き	
築年月	1970年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	エアコン,エアコン全室,ガスコンロ,シャッター,シューズボックス,トイレ2ヶ所,トイレ共同,トイレ有		
その他費用	[備考] 初回：賃料等総額の50% 月額：賃料等総額の1.5%		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回：賃料等総額の50% 月額：賃料等総額の1.5%		
備考	shamaisonショップ！創業35年以上の実績！ ネット掲載物件は全てご紹介可能です。ご安心してお問合せ下さい！ 不動産の購入/売却もお任せください！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月21日

No.0000000311

お問合せ先

東京都知事（10）第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会
フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店
東京都世田谷区松原1丁目37-19
TEL:03-6265-7661
E-mail : meidaimaeten@apamanshop-fc.com
URL : https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合			
	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合			
	元付	0%	客付	100%