

# FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	2,000円

2面採光,角住戸,振り分け,全室2面採光,全室南西向き,通風良好,当社管理物件,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドミシール南阿佐谷 101号室		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南3丁目10-8		
交通	東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩7分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8畳) K(3.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	26.5㎡	向き	南西
築年月	1996年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シューズ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 安心サポート(2年間): 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の65% 月額保証料: 賃料総額の2%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月11日

No.0000000056

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店**

東京都世田谷区松原1丁目37-19  
TEL:03-6265-7661  
E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com  
URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%