

FOR RENT

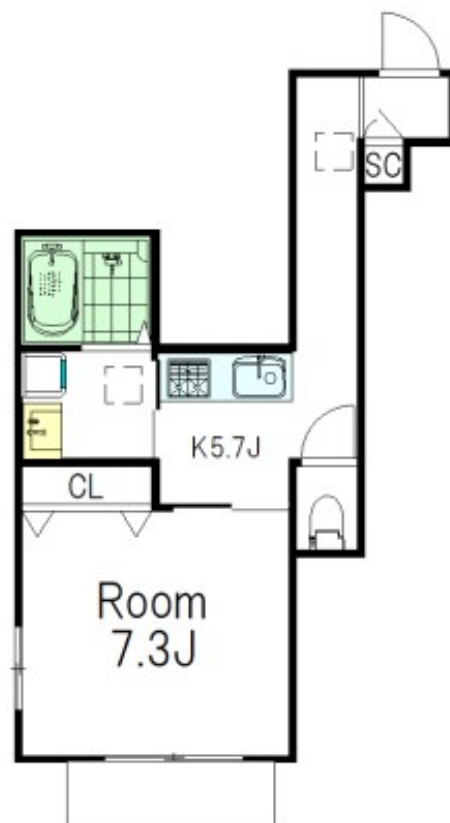
賃料	管理費等
122,000円	7,500円

1フロア2住戸,2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,振り分け,全室2面採光,全室南向き,眺望良好,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アールズコート 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区代沢2丁目4-18		
交通	京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩4分 京王井の頭線 下北沢駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.3畳) K(5.7畳)		
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	33.3㎡	向き	南
築年月	2020年11月	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2026年9月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,ガス給湯,グリル,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金] 鍵設定費:16,500円 マイコンシェルクラブ:18,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50% 継続保証料:2年毎20,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月26日

No.10081

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%