

FOR RENT

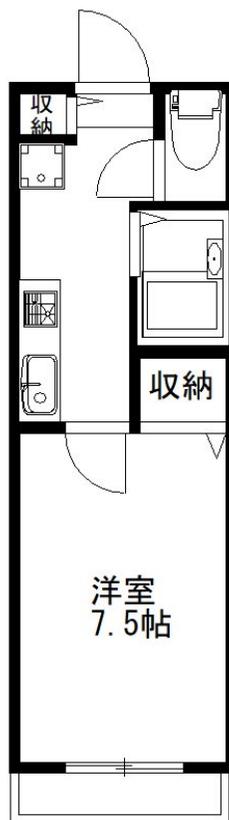
賃料	管理費等
83,000円	5,500円

全室南向き,南面バルコニー,閑静な住宅街,耐火構造,平坦地,免震構造,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	COMFY 102号室		
物件所在地	東京都杉並区大宮 1丁目10-15		
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩12分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	23.93㎡	向き	南
築年月	2000年8月25日	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2026年5月2日
駐車場	有(敷地内) 20900円/月~ 駐輪場		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャッター, トイレ有, ネ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 25,300円 マイコンシェルクラブ: 18,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用57,200円は借主負担とする。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回: 家賃等総額 50% 2年毎に2万		
備考	退去時ハウスクリーニング費用57,200円は借主負担とする。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月23日

No.9705

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原 1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%