

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 68,000円 | 4,000円 |

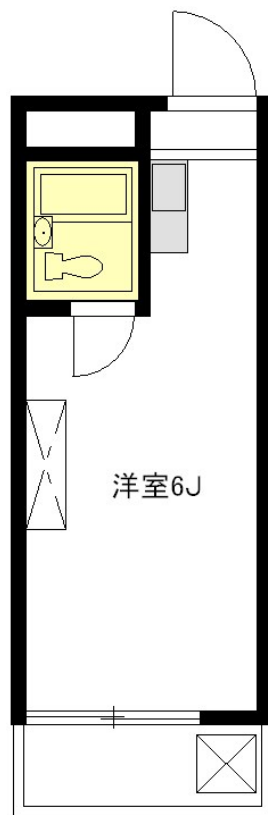
## 分譲マンションタイプ ♪ リフォーム済み！！

通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                         |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                          | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                          | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 | メゾンドサベン 205号室                                                                                              |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区大原 1 丁目9-10                                                                                         |      |     |
| 交通       | 小田急線 下北沢駅 徒歩8分<br>京王線 笹塚駅 徒歩10分                                                                            |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2畳)                                                                                               |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                                                                            |      |     |
| 専有面積     | 17㎡                                                                                                        | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1982年1月                                                                                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                             | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                                                                 |      |     |
| 設備       | インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ネット専用回線,バストイレ同室,フローリング,光ファイバー                                                         |      |     |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート: 22,000円 鍵交換費用: 22,000円 クリーニング代: 51,700円                                                    |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 法人可                                                                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 賃料等総額65% 月額: 賃料等総額の2%                                                                               |      |     |
| 備考       | 人気の分譲タイプ ♪ リフォーム済み！！お陰様で40年！元付会社です。ご安心してお問合せ下さい ♪ 当社は総合仲介会社なので他社様含むインターネット掲載物件を全て一括してご紹介ができます。お気軽にご相談下さい！！ |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月27日

No.9697

お問合せ先



東京都知事 ( 10 ) 第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店**

東京都世田谷区松原 1 丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail : meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL : <https://www.243net.jp/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
|      | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |