

FOR RENT

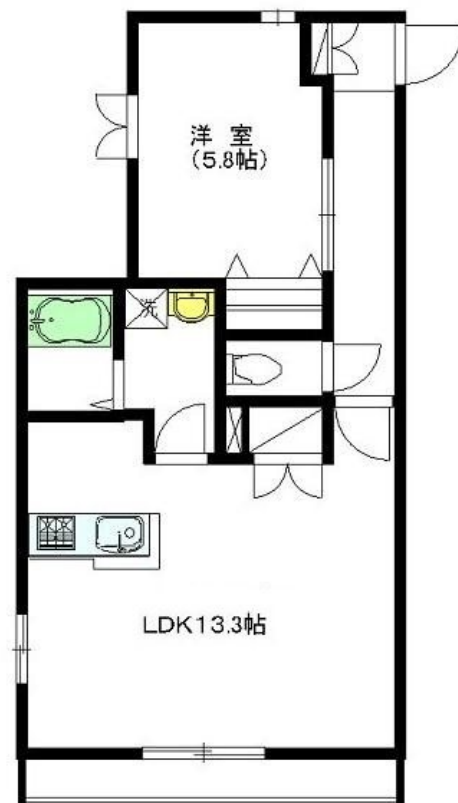
賃料	管理費等
146,000円	7,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 全室2面採光, 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	6万円	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アグロス浜田山 301号室		
物件所在地	東京都杉並区浜田山 4丁目15-5		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩6分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(13.3畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	49.47㎡	向き	南
築年月	2013年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年8月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, ADSL, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, オートバス, オープ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 マイコンシェルクラブ: 15,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 月額総賃料の50% 継続保証料: 20000円/2年		
備考	退去時のハウスクリーニング費用55,000(税込)は借主負担となります。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。弊社が元付会社です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月15日

No.9451

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原 1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%