

FOR RENT

賃料	管理費等
202,000円	6,000円

1フロア1住戸,2面採光,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,全室南向き,通風良好,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.7ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルフラワー方南 201号室		
物件所在地	東京都杉並区方南1丁目43-16		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩11分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	59.54㎡	向き	南
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,400円 24ヶ月	入居時期	2025年9月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン全室,グリル,ク		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ:15,000円 鍵交換代:22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回:賃料等総額の50% 2年毎:20,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月29日

No.9444

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2117630

物件管理コード: 1112809673200000042181

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。