

FOR RENT

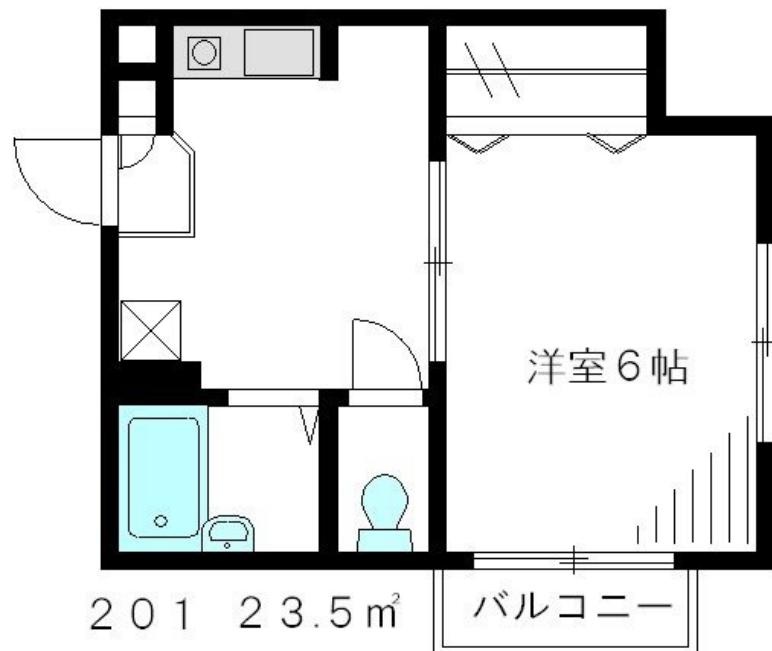
賃料	管理費等
78,000円	1,000円

1 フロア 2 住戸, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 全室南向き, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ジニアス久我山 201号室		
物件所在地	東京都杉並区久我山4丁目20-12		
交通	京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩5分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	23.5m ²	向き	南東
築年月	2003年8月31日	契約期間	2年
損害保険	有 17,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シューズボックス, トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 クリーニング代: 51,700円 [月次費用] 快適安心サービス: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 賃料等総額の50% 每月: 賃料等総額の1%		
備考	弊社専任の取り扱いとなります。空きは弊社までご確認ください。0422-27-5346		

情報更新日2025年12月15日

No.9304



東京都知事(10)第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19
TEL:03-6265-7661
E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com
URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%