

FOR RENT

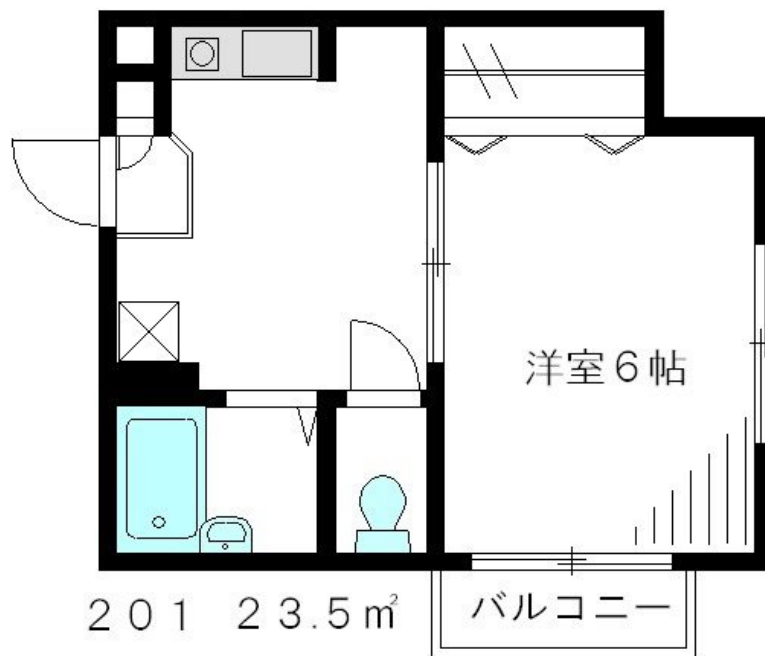
賃料	管理費等
78,000円	1,000円

1フロア2住戸,2面採光,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,全室南向き,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,南面リピング,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ジニアス久我山 201号室		
物件所在地	東京都杉並区久我山 4丁目20-12		
交通	京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩5分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	23.5㎡	向き	南東
築年月	2003年8月31日	契約期間	2年
損害保険	有 17,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シューズボックス, トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 クリーニング代: 51,700円 [月次費用] 快適安心サービス: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 賃料等総額の50% 毎月: 賃料等総額の1%		
備考	弊社専任の取り扱いとなります。空きは弊社までご確認ください。0422-27-5346		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月15日

No.9304

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原 1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%