

FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	8,500円

2面採光,3方角住戸,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,振り分け,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,制震構造,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	7.5万円	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マーベルクレスト 101号室		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺南町5丁目10-3		
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩9分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	42.3㎡	向き	南
築年月	2021年6月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年8月8日
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン2台,エアコン全室,グリル		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ:18,000円 鍵交換代:25,300円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用¥71,500(税込)は借主負担となります。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供相談		
保証会社	必須 初回:賃料等総額の50% 2年毎:20,000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用¥71,500(税込)は借主負担となります。		

情報更新日2026年6月23日

No.9235

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%