

# FOR RENT

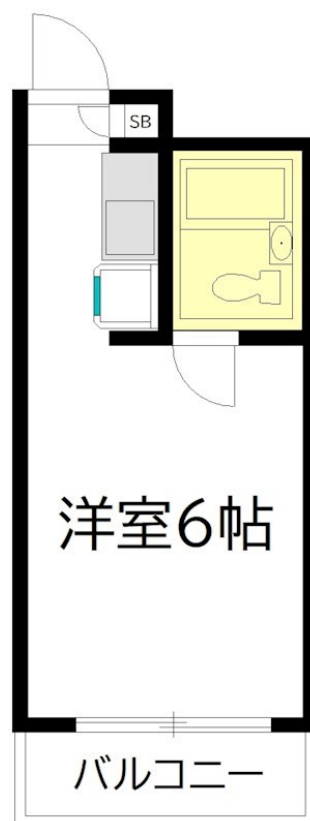
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 50,000円 | 3,000円 |

最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,耐火構造,耐震構造,平坦地,管理室

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                    |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                     | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                     | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                 |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 美和プラザ富士見ヶ丘 406号室                                      |      |    |
| 物件所在地    | 東京都杉並区高井戸西 1 丁目13-16                                  |      |    |
| 交通       | 京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩6分<br>京王井の頭線 高井戸駅 徒歩13分               |      |    |
| 間取詳細     |                                                       |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                       |      |    |
| 専有面積     | 16.5㎡                                                 | 向き   |    |
| 築年月      | 1984年3月                                               | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                        | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      |                                                       |      |    |
| 設備       | エアコン,シューズボックス,トイレ有,ネット専用回線,バス有,フローリング,光ファイバー,高速ネット    |      |    |
| その他費用    | [一時金] 24Hサポート: 22,000円 鍵交換代: 19,800円 クリーニング代: 44,000円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 二人不可                              |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回: 賃料等総額の50% 毎月: 賃料等総額の1.5%                       |      |    |
| 備考       | 分譲タイプ! 商店街を歩いて帰ることが出来ますよ♪ 夜道も安心!                      |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月21日

No.9203

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原 1 丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |