

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	3,000円

2面採光, 3方角住戸, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 振り分け, 通風良好, 当社管理物件, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁コンクリート, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平坦地, 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスパシオ高円寺 101号室		
物件所在地	東京都中野区大和町1丁目34-7		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩9分 西武新宿線 野方駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	20.94㎡	向き	西
築年月	2014年2月28日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, エアコン全室, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 28,600円 安心サポート(2年間): 22,000円 ハウスクリーニング代: 44,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の65% 月額保証料: 賃料総額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月30日

No.js006680



東京都知事(10)第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会
フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店
東京都世田谷区松原1丁目37-19
TEL:03-6265-7661
E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com
URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%