

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	6,000円

角住戸,振り分け,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,高台に立地,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アレ・ド・ベラージュ 105号室		
物件所在地	東京都世田谷区代沢 2丁目41-9		
交通	京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩2分 小田急線 下北沢駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(5.3畳) K(2.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	17.5㎡	向き	
築年月	1990年4月	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2026年9月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, C A T Vインターネット, エアコン, エアコン全室, オープンキッチン, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 18,700円 ハウスクリーニング費用: 55,000円 [月次費用] 24Hサポート料: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 33,000円(税込) 月額: 賃料等総額の2%		
備考	shamaisonショップ! 創業30年以上の実績! ネット掲載物件は全てご紹介可能です。ご安心してお問合せ下さい! 03-3424-5800 不動産の購入/売却もお任せください!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月13日

No.8502

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原 1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%