FOR RENT

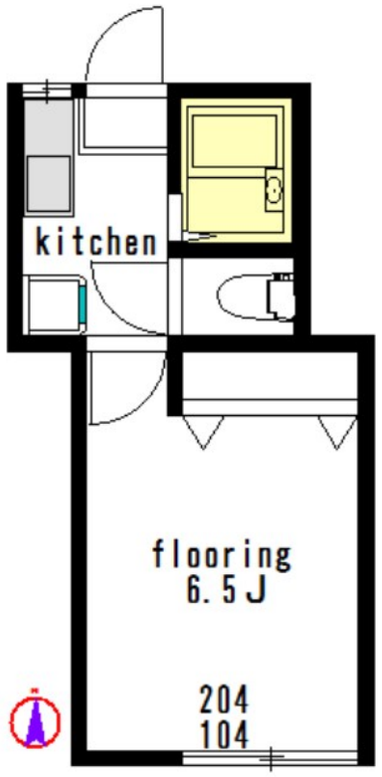
賃料	管理費等
63,000円	3,000円

角部屋で広くて、明るいお部屋♪♪出窓

２面採光,３方角住戸,角住戸,振り分け,全室２面採光,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイタウン梅丘　104号室		
物件所在地	東京都世田谷区梅丘３丁目12-13		
交通	小田急線　梅ヶ丘駅　徒歩6分 小田急線　世田谷代田駅　徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(3.5畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	22㎡	向き	南
築年月	1989年4月	契約期間	2年
損害保険	有　24,000円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,クローゼット,シャワー,バストイレ同室,フローリング,給湯,室		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：22,000円　24Hサポート料：22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　初回：賃料等総額の65%　月額：賃料等総額の2%		
備考	※1年未満の解約の場合、違約金として賃料の2ヶ月分。2年未満の解約の場合、違約金として賃料の1ヶ月分。 shamaisonショップ！創業40周年の実績！ ネット掲載物件は全てご紹介可能です。ご安心してお問合せ下さい♪ 不動産の購入/売却もお任せください！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月14日　No.8311

お問合せ先

東京都知事（10）第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原１丁目37-19
TEL:03-6265-7661
E-mail : meidaimaeten@apamanshop-fc.com
URL : https://www.243net.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2117630　物件管理コード：1112809673200000039099

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。