

# FOR RENT

賃料	管理費等
142,000円	5,000円

1フロア2住戸,2面採光,3方角住戸,ダブルロック,角住戸,全室2面採光,全室東南向き,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,始発駅,制震構造,耐火構造,耐震構造



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	TAU CUBE 102号室		
物件所在地	東京都杉並区松庵1丁目11-25		
交通	京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩6分 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	45.47㎡	向き	南
築年月	2010年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,グリル,クローゼット,シス		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ:15,000円 鍵交換:22,000円 退去時クリーニング費用:55,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回:家賃等総額 50% 2年毎に2万		
備考	退去時ハウスクリーニング費用¥55,000(税込)は借主負担となります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月19日

No.8281



東京都知事(10)第48590号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会  
**フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店**  
東京都世田谷区松原1丁目37-19  
TEL:03-6265-7661  
E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com  
URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%