

# FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	13,000円

## 積水ハウス施工築浅！断熱等性能等級4 ネット

1フロア2住戸,2面採光,3方角住戸,3面採光,オートロック,カードキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,最上階,四方角部屋,上階無し,振り分け,眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレールコート下北沢 201号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田1丁目45-4		
交通	小田急線 世田谷代田駅 徒歩9分 小田急線 下北沢駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(9.1畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	65.44㎡	向き	東
築年月	2023年7月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,エアコン,エアコン全室,オートバス,オ		
その他費用	[一時金] 鍵設定費用:16,500円 クリーニング費用:104,500円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24:1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回:33,000円(税込) 毎月:賃料等総額の2%		
備考	shamaisonショップ!創業40周年の実績! ネット掲載物件は全てご紹介可能です。ご安心してお問合せ下さい 不動産の購入/売却もお任せください!		

情報更新日2026年4月16日

No.8161

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%