FOR RENT

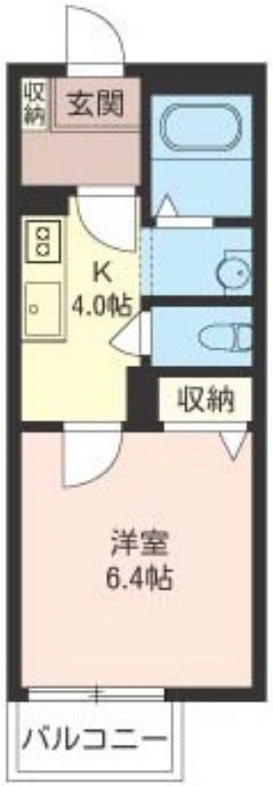
賃料	管理費等
80,000円	6,000円

積水ハウス施工のシャーメゾン！J-COM導入済み

最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,電子ロック,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ドルフＫ・Ｙ　202号室		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北６丁目42-13		
交通	西武新宿線　鷺ノ宮駅　徒歩12分 西武新宿線　都立家政駅　徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.4畳) K(4畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	24㎡	向き	東
築年月	2005年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	２口コンロ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＴＶインターホン,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金]　クリーニング費用：55,000円 [月次費用]　安心サポート料：1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人不可 法人可		
保証会社	必須　初回保証料：33,000円(税込)　月額保証料：賃料総額の2%		
備考	ネット掲載物件は全てご紹介可能です。弊社が元付会社です。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月5日

No.js005682

お問合せ先

東京都知事（10）第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原１丁目37-19
TEL:03-6265-7661
E-mail : meidaimaeten@apamanshop-fc.com
URL : https://www.243net.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2117630　　物件管理コード：1112809673200000038365

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。