

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	5,000円

オートロック,通風良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁コンクリート,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市梶野町 5 丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩5分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	20㎡	向き	南
築年月	2000年4月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月中旬予定
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	ADSL,BS,CATV,CATVインターネット,インターホン,エアコン,システムキッチン,シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 24時間ヘルプ: 22,000円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の50% 毎月: 賃料等総額の1.5%		
備考	大手ハウスメーカー提携(積水ハウス・旭化成・ミサワホーム・トヨタホーム・三井ホーム等) 自社管理、弊社への紹介物件も多数お取り扱いしております！ 総合仲介不動産なのでその他ネットに掲載されている物件も全てご紹介可能です。 初期費用・諸条件・物件詳細等もお気軽にお問合せください。 ご来店の際にはお部屋探しの流れなど1からご説明致しますので初めての方でもお気軽にお越しください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月1日

No.7952

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原 1 丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合				貸主		借主	
	仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%		