

FOR RENT

賃料	管理費等
164,000円	6,000円

1フロア2住戸, 2面採光, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 制震構造, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	めぞん遊 201号室		
物件所在地	東京都世田谷区梅丘2丁目23-11		
交通	小田急線 豪徳寺駅 徒歩6分 東急世田谷線 山下(東京)駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(4.8畳) LDK(10.2畳) S(0.7畳)		
構造・規模	ALC 3階建 2階		
専有面積	47.09㎡	向き	南
築年月	2021年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, オ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 25,300円 マイコンシェルクラブ: 18,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回時: 賃料等総額の50% 2年毎: 20,000円		
備考	退去時のハウスクリーニング費用71,500円(税込)は借主負担となります。		

情報更新日2026年3月23日

No.7762



東京都知事(10)第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会
フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店
東京都世田谷区松原1丁目37-19
TEL:03-6265-7661
E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com
URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%