

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	5,000円

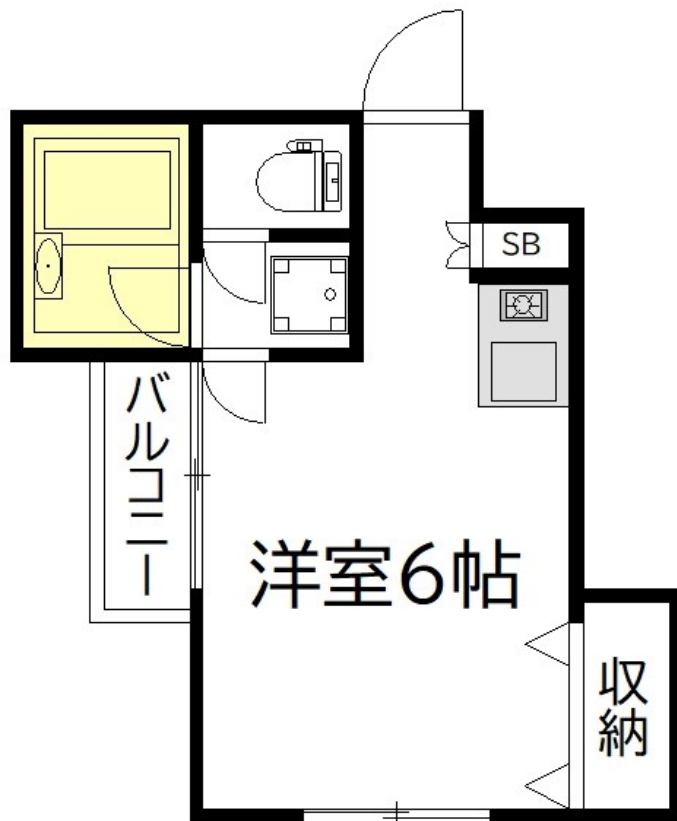
RC造のバストイレ別マンション！原付相談（無料）

24時間緊急通報システム,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,振り分け,全室南向き,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	COMYS(コムワイエス) 206号室		
物件所在地	東京都世田谷区羽根木2丁目37-12		
交通	京王井の頭線 下北沢駅 徒歩15分 京王線 明大前駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨3階建2階		
専有面積	19.15㎡	向き	南
築年月	2004年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月上旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	ADSL, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 高齢者不可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の65% 月額: 賃料等総額の2%		
備考	住環境良好		

情報更新日2026年5月11日

No.7726

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%