

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	1,000円

振り分け,前面棟無,全室2面採光,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィラ浜田山 203号室		
物件所在地	東京都杉並区浜田山 4丁目18-3		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩8分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	20.28㎡	向き	
築年月	1992年6月25日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, CATVインターネット, IHキッチンヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 24Hサポート料: 22,000円 鍵交換費用: 28,600円 クリーニング代: 44,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の65% 月額: 賃料等総額の2%		
備考	おかげさまで35年 当社が元付会社です。ご安心してお問い合わせ下さい。 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できます！お気軽にご相談下さい		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月9日

No.7598

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原 1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%