

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 137,000円 | 3,000円 |

1フロア2住戸,2面採光,3方角住戸,3面採光,ダブルロック,角住戸,振り分け,全室南向き,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 2DK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | コーポサンロイヤル 201号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都中野区中野 1丁目46-6 | | |
| 交通 | 中央線 中野(東京)駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | DK(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 41.9㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1991年4月14日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 24,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,キッチン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代:28,600円 安心サポート(2年間):22,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:賃料等総額の65% 月額保証料:賃料等総額の2% | | |
| 備考 | こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月23日

No.js007647



東京都知事(10)第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会
フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店
東京都世田谷区松原 1丁目37-19
TEL:03-6265-7661
E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com
URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

仲介元付(専任)